

# УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА об осуществлении технологического присоединения

## к электрическим сетям

(для заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику)

Между сетевой организацией, с одной стороны, и заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключение договора осуществляется на следующих условиях:

### I. Предмет договора

1. По договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств \_\_ кВт;

категория надежности \_\_ (\_\_\_\_);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_ кВ.

2. Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

3. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объектов заявителя, указанных в технических условиях.

4. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

5. Технические условия являются неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора.

6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ со дня заключения настоящего договора.

### II. Обязанности Сторон

7. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до точки присоединения энергопринимающих устройств;

обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и мощности;

разместить в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию; составить в электронной форме и разместить в личном кабинете потребителя акт о выполнении технических условий, содержащий перечень мероприятий, реализованных в соответствии с техническими условиями, и акт об осуществлении технологического присоединения;

уведомить заявителя о составлении и размещении в личном кабинете потребителя акта о

выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения.

8. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

9. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств;

своими действиями осуществить фактическое присоединение собственных энергопринимающих устройств к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате счета;

в случае если установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, обеспечить представление на безвозмездной основе мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования и доступ к таким местам.

10. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

11. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа

«Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)» № 49 от 14.12.2017 г. и составляет

\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) **00 копеек, включая НДС 20 %**

- \_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ копеек.

12. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем путем оплаты счета в течение 5 рабочих дней со дня его выставления сетевой организацией.

13. Заявителем при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа указываются реквизиты указанного счета.

14. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

15. Порядок разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон устанавливается в Акте об осуществлении технологического присоединения.

### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

16. Договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном

порядке.

17. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

18. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

19. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет \_\_\_\_\_ рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

## VI. Порядок разрешения споров

22. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## VII. Заключительные положения

23. Договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям  
(для физических лиц в целях технологического присоединения  
энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых  
составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных  
в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)  
и которые используются для бытовых и иных нужд,  
не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

№ \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_-ТУ

«\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: ВРУ-\_\_ кВт.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: Малоэтажная жилая застройка (Индивидуальный жилой дом/ Садовый/Дачный дом), расположенных по адресу: Тюменская область. Тюменский район. \_\_\_\_\_, земельный участок с кадастровым номером 72: \_\_\_\_\_.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет \_\_ кВт.
4. Категория надежности: \_\_ (\_\_\_).
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение \_\_ кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 20\_\_ г.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: нижние контакты автоматического выключателя на опоре вновь сооружаемой ВЛИ-\_\_кВ. \_\_ кВт.
8. Основной источник питания: ТП-\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_. присоединённая к ВЛ-\_\_ кВ Ф. \_\_\_\_\_ ПС 110/10 кВ \_\_\_\_\_.
9. Резервный источник питания: нет.
10. Сетевая организация осуществляет:
  - 10.1. Монтаж и подключение к сети прибора коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазного прямого включения и автоматического выключателя с номинальным током расцепителя не более \_\_А для обеспечения возможности осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности.
  - 10.2. Мероприятия по реконструкции объектов электросетевого хозяйства, необходимые для присоединения энергопринимающих устройств заявителя (объем работ уточнить при проектировании).
11. Заявитель осуществляет:
  - 11.1. Общие требования:

Смонтировать в удобном для обслуживания месте ВРУ (шкаф) жесткой конструкции, исключающий вибрацию и сотрясение установленной внутри него аппаратуры, ВРУ (если металлический) должно быть заземлено.

Для присоединения ВРУ к коммутационному аппарату, устанавливаемому \_\_\_\_\_, подготовить зажимы и арматуру для подвески провода (кабеля) в зависимости от конкретных условий и изолированный провод или кабель расчетного сечения необходимой длины с учетом соблюдения нормируемого расстояния до поверхности земли. Наличие скруток и паек не допускается.

Во ВРУ должны быть установлены:

- автоматические выключатели, обеспечивающие селективность и защиту от перегрузок и коротких замыканий, для повышения пожаробезопасности при сверхтоках и недопустимых токах;

- рекомендуется установить устройство защитного отключения с номинальным током расцепителя не ниже разрешенной величины для обеспечения безопасности потребителя от поражения электрическим током при прикосновении к проводящим частям, оказавшиеся под напряжением вследствие повреждения изоляции, утечки на землю, для защиты от поражения электрическим током при прямом прикосновении к токоведущим частям, находящимся под напряжением.

- рекомендуется установить устройство защиты оборудования объекта от перенапряжений.

11.2. Ввод в объект необходимо выполнить по типовому проекту серии 5.407-155.94 «Вводы линий электропередачи до 1 кВ в производственные, административные, бытовые и жилые помещения в сельской местности».

11.3. Выполнить заземление электроустановки заявителя в соответствии с требованиями ПУЭ. При наличии на объекте трубостойки или траверсы их требуется заземлить в соответствии с требованиями ПУЭ.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.













